

Panevėžio LEZ teritorijoje esančių sklypų, skirtų nuomai, sąrašas

Sklypo kadastrinis Nr.	Adresas
2701/0034:56	Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 62
2701/0034:55	Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 62A
2701/0034:54	Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 62B
2701/0034:45	Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 62C
2701/0034:49	Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 64
2701/0034:52	Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 64A
2701/0034:51	Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 64B
2701/0034:50	Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 64C
2701/0034:46	Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 66



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-08-07 11:09:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/876890
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2007-11-08
Adresas: Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 62
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-1286-7091
Kadastrinis Nr: 2701/0034:56 Panevėžio m. k.v.
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 6604-0010-0010
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0013
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 6604-0010-0009
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 4400-0865-6526
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 4400-0888-6717
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0003
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0021
Žemės sklypo plotas: 2.7642 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.4027 ha
Iš jo: Ariamos žemės plotas: 1.7355 ha
Iš jo: Pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.6672 ha
Kelių plotas: 0.0665 ha
Kitos žemės plotas: 0.2950 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 484951 Lt
Žemės sklypo vertė: 303095 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 371000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-04-23
Kadastru duomenų nustatymo data: 2007-04-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-7091, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-03-22, Nr. VJ-618
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-07, Nr. RV-1115
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-804
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-803
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-805
Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-04-20
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-25, Nr. VJ-987
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-11-07, Nr. VJ-3739
Apskrities viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513
Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis, 2007-11-07, Nr. VJ-4484
Įrašas galioja: Nuo 2008-01-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Žemės ūkio kooperatyvas "Derugiai", a.k. 302606971

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-7091, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nuomos sutartis, 2012-02-29, Nr. 22-195

Plotas: 2.7642 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-03-06

Terminas: Iki 2061-02-28

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-7091, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

Plotas: 365. kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.2.

XXIX. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-7091, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

Plotas: 27642. kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.3.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-7091, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

Plotas: 27642. kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.4.

LII. Dirvožemio apsauga

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-7091, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

Plotas: 27642. kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-08-07 11:09:58

Dokumentą atspausdino:

Sigita Jakštienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-08-07 11:11:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/876873
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2007-11-08
 Adresas: Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 62A
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-1286-6772
 Kadastrinis Nr: 2701/0034:55 Panevėžio m. k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
 Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0021
 Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 4400-0888-6717
 Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 6604-0010-0009
 Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 4400-0865-6526
 Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0003
 Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0013
 Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 6604-0010-0010
 Žemės sklypo plotas: 0.4356 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.4356 ha
 Iš jo: Ariamos žemės plotas: 0.4356 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 76422 Lt
 Žemės sklypo vertė: 47764 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 58400 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-04-23
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-04-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-6772, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-07, Nr. RV-1115
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-803
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-804
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-805
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-04-20
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-25, Nr. VJ-987
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-11-07, Nr. VJ-3739
 Apskrities viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513
 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis, 2007-11-07, Nr. VJ-4484
 Įrašas galioja: Nuo 2008-01-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-6772, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

Plotas: 4356. kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-6772, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

Plotas: 120. kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.3.

XXIX. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-6772, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

Plotas: 1019. kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.4.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-6772, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

Plotas: 199. kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.5.

LII. Dirvožemio apsauga

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-6772, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

Plotas: 4356. kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-08-07 11:11:20

Dokumentą atspausdino:

Sigita Jakštienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 V. Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. Info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-08-07 11:12:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/876866**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2007-11-08**
 Adresas: **Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 62B**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus Nr.: **4400-1286-6534**
 Kadastrinis Nr.: **2701/0034:54 Panevėžio m. k.v.**
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
 Naudojimo pobūdis: **Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0021**
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 4400-0888-6717
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0013
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0003
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 6604-0010-0009
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 6604-0010-0010
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 4400-0865-6526
 Žemės sklypo plotas: **0.2583 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.2583 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **45316 Lt**
 Žemės sklypo vertė: **28323 Lt**
 Vidutinė rinkos vertė: **34600 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-04-23**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-04-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1286-6534, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-03-22, Nr. VJ-618**
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-07, Nr. RV-1115
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-804
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-805
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-803
Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-04-20
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-25, Nr. VJ-987
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-11-07, Nr. VJ-3739
Apskrities viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513
Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis, 2007-11-07, Nr. VJ-4484
 Įrašas galioja: **Nuo 2008-01-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-6534, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

Plotas: 2583. kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.2.

LII. Dirvožemio apsauga

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-6534, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

Plotas: 2583. kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.3.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-6534, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

Plotas: 393. kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-08-07 11:12:31

Dokumentą atspausdino:

Sigita Jakštienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-08-07 11:13:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/772903
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2007-06-18
 Adresas: Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 62C
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-1142-5168
 Kadastrinis Nr.: 2701/0034:45 Panevėžio m. k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
 Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
 Žemės sklypo plotas: 0.4962 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.0609 ha
 Kitos žemės plotas: 0.4353 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 87053 Lt
 Žemės sklypo vertė: 54408 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 66500 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-04-23
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-04-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1142-5168, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2512
 Įrašas galioja: Nuo 2007-06-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1142-5168, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 2011-06-22, Nr. 732
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2011-07-11, Nr. 23A-2
 Įrašas galioja: Nuo 2011-07-21

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra]

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra]

8. Žymos: [rašų nėra]

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1142-5168, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: **Apskritis viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2512**

Plotas: **0.4353 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2007-06-21**

9.2.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1142-5168, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Apskritis viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2512**

Plotas: **0.0608 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2007-06-21**

9.3.

LII. Dirvožemio apsauga

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1142-5168, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Apskritis viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2512**

Plotas: **0.4353 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2007-06-21**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: **įrašų nėra**

11. Registro pastabos ir nuorodos: **įrašų nėra**

12. Kita informacija: **įrašų nėra**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: **įrašų nėra**

2012-08-07 11:13:00

Dokumentą atspausdino:

Sigita Jakštienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V. Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-08-07 11:13:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/876799**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2007-11-08**
 Adresas: **Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 64**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: **4400-1286-5302**
 Kadastrinis Nr.: **2701/0034:49 Panevėžio m. k.v.**
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
 Naudojimo pobūdis: **Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 6604-0010-0009**
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 6604-0010-0010
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 4400-0888-6717
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0003
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 4400-0865-6526
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0021
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0013
 Žemės sklypo plotas: **5.0071 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **4.8358 ha**
 Iš jo. Ariamoji žemės plotas: **3.9868 ha**
 Iš jo: Pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.8490 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.1713 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **878446 Lt**
 Žemės sklypo vertė: **549029 Lt**
 Vidutinė rinkos vertė: **671000 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-04-23**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-04-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1286-5302, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-03-22, Nr. VJ-618**
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-07, Nr. RV-1115
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-805
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-803
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-804
Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-04-20
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-25, Nr. VJ-987
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-11-07, Nr. VJ-3739
Apskritis viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513
Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis, 2007-11-07, Nr. VJ-4484
 Įrašas galioja: **Nuo 2008-01-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Žemės ūkio kooperatyvas "Loknesa", a.k. 302607169
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-5302, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nuomos sutartis, 2011-12-20, Nr. 22-437-1254
Plotas: 3. ha
[rašas galioja: Nuo 2012-01-04
Terminas: Iki 2060-12-20

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Liežio kooperatinė bendrovė, a.k. 302501027
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-5302, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nuomos sutartis, 2011-12-20, Nr. 22-437-1252
Plotas: 2.0071 ha
[rašas galioja: Nuo 2011-12-23
Terminas: Iki 2060-12-20

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-5302, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513
Plotas: 430. kv. m
[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-5302, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513
Plotas: 260. kv. m
[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.3.

LII. Dirvožemio apsauga
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-5302, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513
Plotas: 48358. kv. m
[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.4.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-5302, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513
Plotas: 48358. kv. m
[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.5.

XXIX. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-5302, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513
Plotas: 29694. kv. m
[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-08-07 11:13:39

Dokumentą atspausdino:

Sigita Jakštienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-08-07 11:14:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/876850**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **2007-11-08**
 Adresas: **Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 64A**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: **4400-1286-6150**
 Kadastrinis Nr.: **2701/0034:52 Panevėžio m. k.v.**
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
 Naudojimo pobūdis: **Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0021**
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 4400-0865-6526
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 6604-0010-0009
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 4400-0888-6717
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0013
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 6604-0010-0010
Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0003
 Žemės sklypo plotas: **12.1943 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **11.7323 ha**
 Iš jo: Ariamos žemės plotas: **11.1065 ha**
 Iš jo: Pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.6258 ha**
 Kelių plotas: **0.0424 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.1346 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.2850 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **2139368 Lt**
 Žemės sklypo vertė: **1337105 Lt**
 Vidutinė rinkos vertė: **1635000 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-04-23**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-04-12**

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas
 Adresas: **Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 38A**
Pastaba. Adresas neįregistruotas adresu registre
 Unikalus Nr.: **2794-2001-5013**
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
 Pažymėjimas plane: **1A1m**
 Statybos pabaigos metai: **1942**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Rąstai**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **88.11 kv. m**
 Naudingas plotas: **80.91 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **56.87 kv. m**
 Plotas bruto: **109.00 kv. m**

Užstatytas plotas: **109.00 kv. m**
 Tūris: **281 kub. m**
 Gyvenamosios paskirties patalpų,
 suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji daiktai,
 skaičius: **1**

Koordinatė X: **6178732.45**
 Koordinatė Y: **518291.11**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **138000 Lt**

Atkuriamoji vertė: **41400 Lt**

Vidutinė rinkos vertė: **36600 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-10-30**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-12-13**

2.3.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Adresas: **Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 38A**

Pastaba. Adresas neįregistruotas adresų registre

Unikalus Nr.: **2794-2001-5024**

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Pažymėjimas plane: **211m**

Statybos pabaigos metai: **1938**

Baigtumo procentas: **100 %**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**

Sienos: **Rąstai**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Aukštų skaičius: **1**

Užstatytas plotas: **90.00 kv. m**

Tūris: **262 kub. m**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **45000 Lt**

Atkuriamoji vertė: **13500 Lt**

Vidutinė rinkos vertė: **5540 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-10-30**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-12-13**

2.4.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Adresas: **Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 38A**

Pastaba. Adresas neįregistruotas adresų registre

Unikalus Nr.: **2794-2001-5035**

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Pažymėjimas plane: **311m**

Statybos pabaigos metai: **1938**

Baigtumo procentas: **100 %**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**

Sienos: **Rąstai**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Aukštų skaičius: **1**

Užstatytas plotas: **72.00 kv. m**

Tūris: **209 kub. m**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28600 Lt**

Atkuriamoji vertė: **8580 Lt**

Vidutinė rinkos vertė: **4310 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-10-30**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-12-13**

2.5.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Adresas:

Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 38A

- Pastaba. Adresas neįregistruotas adresų registre**
Unikalus Nr.: **2794-2001-5046**
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Pažymėjimas plane: **411ž**
Statybos pabaigos metai: **1950**
Baigtumo procentas: **100 %**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Sienos: **Mediniai skydai su karkasu**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Aukštų skaičius: **1**
Užstatytas plotas: **34.00 kv. m**
Tūris: **82 kub. m**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10700 Lt**
Atkuriamoji vertė: **3210 Lt**
Vidutinė rinkos vertė: **1660 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-10-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-12-13**
- 2.6. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Adresas: **Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 38A**
Pastaba. Adresas neįregistruotas adresų registre
Unikalus Nr.: **2794-2001-5057**
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Pažymėjimas plane: **511m**
Statybos pabaigos metai: **1938**
Baigtumo procentas: **100 %**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Sienos: **Rąstai**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Aukštų skaičius: **1**
Užstatytas plotas: **36.00 kv. m**
Tūris: **105 kub. m**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23800 Lt**
Atkuriamoji vertė: **7150 Lt**
Vidutinė rinkos vertė: **2270 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-10-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-12-13**
- 2.7. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Adresas: **Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 38A**
Pastaba. Adresas neįregistruotas adresų registre
Unikalus Nr.: **2794-2001-5068**
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Pažymėjimas plane: **611ž**
Statybos pabaigos metai: **1938**
Baigtumo procentas: **100 %**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Sienos: **Mediniai skydai su karkasu**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Aukštų skaičius: **1**
Užstatytas plotas: **24.00 kv. m**
Tūris: **71 kub. m**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7920 Lt**

- Atkuriamoji vertė: **2380 Lt**
 Vidutinė rinkos vertė: **1040 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-10-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-12-13**
- 2.8. **Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai**
 Adresas: **Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 38A**
Pastaba. Adresas neįregistruotas adresų registre
 Aprašymas / pastabos: **(stoginė, rūkykla, šulinys, lauko tualetas)**
 Unikalus Nr.: **2794-2001-5079**
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statybos pabaigos metai: **1938**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4470 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **1340 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: **2007-10-30**
 Vidutinė rinkos vertė: **240 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-10-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-12-13**
- 2.9. **Priklausinys: Pastatas - Kiemo rūšys**
 Adresas: **Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 38A**
Pastaba. Adresas neįregistruotas adresų registre
 Unikalus Nr.: **4400-0751-1442**
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **811b**
 Statybos pradžios metai: **2000**
 Statybos pabaigos metai: **2005**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **5 %**
 Sienos: **Monolitinis betonas**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Užstatytas plotas: **16.00 kv. m**
 Tūris: **34 kub. m**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11100 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **10500 Lt**
 Vidutinė rinkos vertė: **1970 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-10-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-12-13**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1286-6150, aprašytam p. 2.1.**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1286-6150, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas:

Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-03-22, Nr. VJ-618

Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-07, Nr. RV-1115

Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-805

Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-804

Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-803

Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-04-20

Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-25, Nr. VJ-987

Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-11-07, Nr. VJ-3739
Apskritis viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513
Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis, 2007-11-07, Nr. VJ-4484

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115

Daiktas: pastatas Nr. 2794-2001-5013, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 4400-0751-1442, aprašytas p. 2.9.

pastatas Nr. 2794-2001-5024, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 2794-2001-5035, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 2794-2001-5046, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 2794-2001-5057, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 2794-2001-5068, aprašytas p. 2.7.

kiti statiniai Nr. 2794-2001-5079, aprašyti p. 2.8.

[registravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-25, Nr. VJ-987

[rašas galioja: Nuo 2006-05-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-6150, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

Plotas: 119093. kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.2.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-6150, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

Plotas: 615. kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.3.

Saugotini želdiniai, augantys ne miško žemėje

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-6150, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.4.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-6150, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

Plotas: 6175. kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.5.

LII. Dirvožemio apsauga

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-6150, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

Plotas: 119093. kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: [rašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-08-07 11:14:04

Dokumentą atspausdino:



Sigita Jakštienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-08-07 11:14:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/876834
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2007-11-08
 Adresas: Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 64B
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-1286-5975
 Kadastrinis Nr: 2701/0034:51 Panevėžio m. k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
 Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 6604-0010-0009
 Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0021
 Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0013
 Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0003
 Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 4400-0888-6717
 Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 6604-0010-0010
 Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 4400-0865-6526
 Žemės sklypo plotas: 6.9759 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 6.9759 ha
 Iš jo: Ariamos žemės plotas: 6.9759 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1223852 Lt
 Žemės sklypo vertė: 764907 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 935000 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-04-23
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-04-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-5975, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-03-22, Nr. VJ-618
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-07, Nr. RV-1115
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-804
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-803
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-805
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-04-20
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-25, Nr. VJ-987
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-11-07, Nr. VJ-3739
 Apskrities viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513
 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis, 2007-11-07, Nr. VJ-4484
 Įrašas galioja: Nuo 2008-01-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-5975, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

Plotas: 69759. kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.2.

LII. Dirvožemio apsauga

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-5975, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

Plotas: 69759. kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.3.

XXIX. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-5975, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513

Plotas: 69759. kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-08-07 11.14.22

Dokumentą atspausdino

Sigita Jakštienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-08-07 11:14:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/876809
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2007-11-08
 Adresas: Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 64C
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-1286-5631
 Kadastrinis Nr: 2701/0034:50 Panevėžio m. k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
 Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 6604-0010-0010
 Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 4400-0888-6717
 Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 4400-0865-6526
 Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0003
 Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0013
 Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 2701-0034-0021
 Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 6604-0010-0009
 Žemės sklypo plotas: 0.4140 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.4140 ha
 Iš jo: Ariamos žemės plotas: 0.2208 ha
 Iš jo: Pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1932 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 72632 Lt
 Žemės sklypo vertė: 45395 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 55500 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-04-23
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-04-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-5631, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-03-22, Nr. VJ-618
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-07, Nr. RV-1115
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-805
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-803
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-10, Nr. VJ-804
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-04-20
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-04-25, Nr. VJ-987
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-11-07, Nr. VJ-3739
 Apskrities viršininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513
 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis, 2007-11-07, Nr. VJ-4484
 Įrašas galioja: Nuo 2008-01-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

LII. Dirvožemio apsauga

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-5631, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513
Plotas: 4140. kv. m
[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.2.

XXIX. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-5631, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513
Plotas: 4140. kv. m
[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.3.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-5631, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513
Plotas: 240. kv. m
[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

9.4.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1286-5631, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2513
Plotas: 4140. kv. m
[rašas galioja: Nuo 2008-01-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-08-07 11:14:42

Dokumentą atspausdino:

Sigita Jakštienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. Info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-08-07 11:15:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/772912
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2007-06-18
Adresas: Panevėžio m. sav. Panevėžio m. J. Janonio g. 66
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-1142-5248
Kadastrinis Nr: 2701/0034:46 Panevėžio m. k.v.
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
Žemės sklypo plotas: 6.4991 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 6.3397 ha
Iš jo: Ariamos žemės plotas: 0.9253 ha
Iš jo: Pievų ir natūralių ganyklų plotas: 5.4144 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1594 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1140202 Lt
Žemės sklypo vertė: 712626 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 872000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-04-23
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-04-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1142-5248, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2512
[rašas galioja: Nuo 2007-06-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1142-5248, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 2011-06-22,
Nr. 732
Priėmimo - perdavimo aktas, 2011-07-11, Nr. 23A-3
[rašas galioja: Nuo 2011-07-21

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: UAB "Devold", a.k. 110809834
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1142-5248, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nuomos sutartis, 2011-12-20, Nr. 22-4.37-1256
Plotas: 6.4991 ha

[rašas galioja: Nuo 2011-12-28
Terminas: Iki 2060-12-20

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1142-5248, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2512
Plotas: 6.3397 ha
[rašas galioja: Nuo 2007-06-21
- 9.2. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1142-5248, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2512
Plotas: 0.0275 ha
[rašas galioja: Nuo 2007-06-21
- 9.3. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1142-5248, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2512
Plotas: 0.84 ha
[rašas galioja: Nuo 2007-06-21
- 9.4. XXIX. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1142-5248, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2512
Plotas: 4.6055 ha
[rašas galioja: Nuo 2007-06-21
- 9.5. LII. Dirvožemio apsauga
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1142-5248, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-06-08, Nr. Ž-2512
Plotas: 6.3397 ha
[rašas galioja: Nuo 2007-06-21

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-08-07 11:15:11

Dokumentą atspausdino:

Sigita Jakštienė